



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – ЛОМ

ДО
ВСИЧКИ
ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

РАЙОНЕН СЪД - ЛОМ провежда обществена поръчка при условията и реда на чл.114 от ЗОП /под условие/ във връзка с чл. 20, ал. 4, т. 1 от ЗОП – ЧРЕЗ ДИРЕКТНО ВЪЗЛАГАНЕ и отправя искане да представяне на оферти за изготвяне на инвестиционен проект по всички необходими проектни части съгласно действащата нормативна уредба и упражняване на авторски надзор във връзка с реализиране на обекти, както следва:

1. *„Изграждане на външна и вътрешна достъпна архитектурна среда за осигуряване на достъп на хора с увреждания и хора с намалена подвижност до зоните за административни услуги, предоставяни от РС- Лом и съдебни зали, в сградата на пл. „Свобода“№8.“*

2. *„Поетапен ремонт на покрива, мълниезащитната и заземителна инсталация на сградата на пл. „Свобода“№8.“*

1. Предмет, количество и обем на процедурата:

Предмет на обществената поръчка е изпълнение на услуги за проектиране за обекти:

1.1. *„Изграждане на външна и вътрешна достъпна архитектурна среда за осигуряване на достъп на хора с увреждания и хора с намалена подвижност до зоните за административни услуги, предоставяни от РС- Лом и съдебни зали, в сградата на пл. „Свобода“№8.“*

Проектните работи следва да включват изпълнението на всички необходими дейности, свързани с привеждане на имота, в управление на ВСС, в съответствие с изискванията на чл.169 от ЗУТ и прилагане на изискванията на Наредба № рд-02-20-2 от 26.01.2021 г. за определяне на

изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията, както и техническите изисквания за достъпност на морските плажове (загл. доп. - дв, бр. 7 от 2025 г., в сила от 01.01.2026 г.) - изграждане на асансьор /три спирки – партер, 1 етаж, 2 етаж/ в непосредствено прилежащото външно пространство на сградата, в рамките на съответния урегулиран поземлен имот, в управление на Висшия съдебен съвет; преустройство на складово помещение в санитарно помещение WC; вътрешни рампи по етажи за преодоляване на стъпала и др. В инвестиционния проект следва да бъде включено и изпълнението на всички съпътстващи СМР, с цел възстановяване на доброто експлоатационно състояние на имота след изпълнение на работи, предмет на проекта.

1.2. „Поетапен ремонт на покрива, мълниезащитната и заземителна инсталация на сградата на пл. Свобода №8“

Проектните работи следва да включват изпълнението на всички необходими дейности, свързани с изпълнение на предписаните мерки в техническия паспорт за сградата и привеждане на имота, в съответствие с изискванията на чл.169 от ЗУТ. Те трябва да бъдат разработени, с оглед поэтапно изпълнение на ремонтни работи по покрив, отвеждането на атмосферни води и от покрив, мълниезащитната и заземителна инсталация на сградата на пл. Свобода №8, като едновременно с това да гарантират безопасното ползване на сградата във всеки един етап от изпълнението им.

2. Срок на изпълнение. Срокът на изпълнение е 90 /деветдесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на договора.

3. Условия, на които следва да отговарят участниците.

3.1. Изисквания за личното състояние: Да не са налице обстоятелствата по чл.54, ал.1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП.

3.2. Участниците трябва да разполага с екип от експерти /проектанти/, които отговарят за изпълнение на проектирането и осъществяването на авторския надзор с професионална компетентност, която позволява изготвянето на всички необходими проектни части на инвестиционните проекти из двата обекта, съгласно закон за устройство на територията.

Проектантите следва да притежават валидна пълна проектантска правоспособност по съответната част, съгласно чл. 230 от ЗУТ и ЗКАИИП, като проектантът по част „Геодезия“ следва да е вписан и в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастър, геодезия и картография (съгласно чл. 12, т. 8 от ЗКИР).

Допустимо е при наличие на изискуемата професионална компетентност и при притежание на съответните сертификати и удостоверения за проектантска правоспособност, един проектант да изработи и да осъществи авторски надзор на повече от една проектна част.

4. Специфични изисквания.

4.1. При изготвяне на инвестиционните проекти, задължително да се спазват изискванията на Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и всички действащи нормативни документи в отрасъла строителство, касаещи проектираните обекти.

4.2. Инвестиционните проекти, след предварително съгласуване от страна на Възложителя, да се съгласуват от Изпълнителя/Изпълнителите по тази обществена поръчка с всички необходими инстанции, съгласно изискванията на ЗУТ.

4.3. Инвестиционните проекти да се представят в 3 екземпляра на хартиен и 1 екземпляр на магнитен носител във формат PDF и DWG с подробни чертежи, детайли, спецификации, обяснителни записки, изчисления във формат DOC и PDF с подробни количествено-стойностни сметки по всички части, като същите се представят и на електронен носител под формата на таблици Excel и PDF.

4.4. Предложената цена за изготвяне на инвестиционните проекти да е в евро без ДДС. В цената за изготвяне на проектите не се включват таксите за съгласуване на проектите, които се заплащат отделно от Възложителя.

4.5. Размерът на часовата ставка, включваща всички разходи на изпълнителя, за упражняване на авторски надзор да не е по-малка от допустимата, съгласно действащата нормативна уредба. Предлагащата часова ставка за авторският надзор да е в евро без ДДС.

5. Предвидената обща стойност за изготвяне на инвестиционните проекти, предмет на тази обществена поръчка, вкл. изпълнението на

авторски надзор при реализирането на всеки един от тях е в общ размер **до 25 564,59 евро с ДДС.**

Във връзка с гореизложеното и при желание от Ваша страна да участвате в обществената поръчка, **моля в срок до 17.00 часа на 28.08.2026 г. /вкл./ да предоставите оферта.**

В офертата следва да се посочат:

- Данни са лицето, което прави предложението- адрес, телефон за връзка, ЕИК/БУЛСТАТ;
- Техническо предложение-описание на дейностите и материалите, които ще се вложат при изготвяне на проекта;
- Ценово предложение, включващо цена за изготвяне на инвестиционни проекти по всички необходими части за всеки един от обектите поотделно и цена за упражняване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР, предмет на инвестиционните проекти за всеки едни от обектите поотделно.
- Начин на плащане;
- Срок за валидност на офертата, като същият не може да бъде по-малък от 120 (сто и двадесет) календарни дни от крайния срок за приемане на офертите.
- С избрания Изпълнител ще се сключи писмен договор.

Избраният изпълнител ще бъде уведомен по телефон или на e-mail адреса, който е даден за обратна връзка.

За контакти и оглед на помещенията- Зорница Петрова – адм. секретар, тел. 0971 68 101/ Димитър Димитров – шофьор, поддръжка сграда и огняр 0971 68 131.

БОРИСЛАВА СЛАВЧЕВА
АДМИНИСТРАТИВЕН РЪКОВОДИТЕЛ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА РС ЛОМ