

ИЗП. Д. № 20121620401076

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20121620401076, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на СТРОИИНЖЕНЕРИНГ ИНВЕСТ ООД.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

поземлен имот с идентификатор 44238.505.5081 по кадастрална карта и кадастралните регистри на гр.Лом, одобрени със заповед РД - 18-5/26.01.2009 година на изпълнителния директор на АГКК, представляващ празно дворно място с площ от 2 540.00 кв.м. по нотариален акт, вписан в Служба по вписванията гр.Лом в том XVI, акт 116, дв.вх.рег.№ 6382/28.09.2007 година, а по скица № 8982/31.10.2012 година, издадена от АГКК гр.Монтана с площ от 2 619.00 кв.м., незастроен при граници : 44238.505.5061; 44238.505.562; 44238.505.6129 и 44238.505.6203, представляващ празно дворно място с административен адрес гр.Лом, обл. Монтана, ул."Яким Атанасов" № 8, собственост на длъжника по изпълнителното дело "СТРОИИНЖЕНЕРИНГ - ИНВЕСТ" ООД с адрес гр.София, район " Изгрев", бул."Драган Цанков" № 31А, ет. 3 .

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 60 350.40 лв. / шестдесет хиляди триста и петдесет лева и четиридесет стотинки /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 19.03.2020г. до 21.04.2020г. в Районен съд Лом, с адрес Лом 3600 пл. Свобода 8.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 22.04.2020г. от 09:00ч. в Районен съд Лом.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: вписаната възбрана дв.вх.рег.№ 9324/2011 год.; том 1, акт 119 в полза на ЮРОКОМ 2000; възбрана вх.рег.№ 5274/2012 год.; том 1, акт 116 в полза на ТРАНСПОРТ СТРОЙ и възбрана вх.рег.№ 7720/16.12.2019 год.; том 1, акт 166 в полза на вискателя Красимира Иванова Стефанова

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Лом, адрес Лом 3600 пл. Свобода 8 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това през времетраенето на публичната продан по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЛОМ, сметка: IBAN BG14UBBS80023300123336 по изпълнително

дело № 20121620401076.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Лом, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

И.Ф. ЕМИЛ ПЕТРОВ

Изготвил: апу



* 0 4 4 7 1 2 0 1 6 2 7 *

гр.ЛОМ, пл. Свобода №.8, ет.1, каб. 6