

ИЗП. Д. № 20171620400338

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20171620400338, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на длъжника Ренета Горанова Николова.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/4 ид. част от ПИ № 025002/36957.25.2 - нива трета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 168.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 036002/369.57.36.2 - нива трета категория с обща площ от 2.790 дка в землището на с.Киселево при начална цена 256.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 042043/36957.42.43 - нива пета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 144.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 051017/36957.51.17 - нива четвърта категория с обща площ от 5.022 дка в землището на с.Киселево при начална цена 448.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 054022/36957.54.22 - нива четвърта категория с обща площ от 27.898 дка в землището на с.Киселево при начална цена 3456.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 036005/36957.56.3 - нива четвърта категория с обща площ от 9.299 дка в землището на с.Киселево при начална цена 976.00 лв.

Върху посочените имоти 1/4 Ид. част има вписани: договор за аренда, договор за наем и възбрани от вискателя по делото.

1/5 ид. част от ПИ № 036005/369.5736.5 - нива трета категория с обща площ от 6,511 дка в землището на с.Киселево при начална цена 472.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 042042/36957.42.42 - нива пета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 96.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 043012/36957.43.12 - нива пета категория с обща площ от 0.930 дка в землището на с.Киселево при начална цена 48.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 046019/36957.46.19 - нива пета категория с обща площ от 2,325 дка в землището на с.Киселево при начална цена 120.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 051016/36957.51.16 - нива четвърта категория с обща площ от 1,860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 136.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 054023/36957.54.23 - нива четвърта категория с обща площ от 27.901 дка в землището на с.Киселево при начална цена 2768.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 056004/36957.56.4 - нива четвърта категория с обща площ от 9,302 дка в землището на с.Киселево при начална цена 664.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 060010/36957.60.10 - нива пета категория с обща площ 4,650 дка в землището на с.Киселево при начална цена 232.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 075011/36957.75.11 - нива шеста категория с обща площ 2,325 дка в землището на с.Киселево при начална цена 96.00 лв.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 0.00 лв. / нула лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 24.03.2023г. до 24.04.2023г. 17.00ч.в Районен съд Лом, с адрес Лом 3600 пл. Свобода 8.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 25.04.2023г. от 11:00ч. в Районен съд Лом.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: върху посочените имоти 1/5 ид. има вписани: договор за аренда, договор за наем и възбрани вх. рег.№ 5256/28.07.2014 год.; вх.рег. № 2538/31.03.2015 и вх.№ 7917/28.12.2018 год.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Лом, адрес Лом 3600 пл. Свобода 8 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това през времетраене на публичната продан по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЛОМ, сметка: IBAN BG14UBBS80023300123336 по изпълнително дело № 20171620400338.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Лом, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

КАМЕЛИЯ РАНГЕЛОВА

ИЗП. Д. № 20171620400338

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20171620400338, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на длъжника Ренета Горанова Николова.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/4 ид. част от ПИ № 025002/36957.25.2 - нива трета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 168.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 036002/369.57.36.2 - нива трета категория с обща площ от 2.790 дка в землището на с.Киселево при начална цена 256.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 042043/36957.42.43 - нива пета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 144.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 051017/36957.51.17 - нива четвърта категория с обща площ от 5.022 дка в землището на с.Киселево при начална цена 448.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 054022/36957.54.22 - нива четвърта категория с обща площ от 27.898 дка в землището на с.Киселево при начална цена 3456.00 лв.;

1/4 ид. част от ПИ № 036005/36957.56.3 - нива четвърта категория с обща площ от 9.299 дка в землището на с.Киселево при начална цена 976.00 лв.

Върху посочените имоти 1/4 Ид. част има вписани: договор за аренда, договор за наем и възбрани от взыскателя по делото.

1/5 ид. част от ПИ № 036005/369.5736.5 - нива трета категория с обща площ от 6,511 дка в землището на с.Киселево при начална цена 472.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 042042/36957.42.42 - нива пета категория с обща площ от 1860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 96.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 043012/36957.43.12 - нива пета категория с обща площ от 0.930 дка в землището на с.Киселево при начална цена 48.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 046019/36957.46.19 - нива пета категория с обща площ от 2,325 дка в землището на с.Киселево при начална цена 120.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 051016/36957.51.16 - нива четвърта категория с обща площ от 1,860 дка в землището на с.Киселево при начална цена 136.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 054023/36957.54.23 - нива четвърта категория с обща площ от 27.901 дка в землището на с.Киселево при начална цена 2768.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 056004/36957.56.4 - нива четвърта категория с обща площ от 9,302 дка в землището на с.Киселево при начална цена 664.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 060010/36957.60.10 - нива пета категория с обща площ 4,650 дка в землището на с.Киселево при начална цена 232.00 лв.;

1/5 ид. част от ПИ № 075011/36957.75.11 - нива шеста категория с обща площ 2,325 дка в землището на с.Киселево при начална цена 96.00 лв.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 0.00 лв. / нула лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 24.03.2023г. до 24.04.2023г.17.00ч. в Районен съд Лом, с адрес Лом 3600 пл. Свобода 8.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 25.04.2023г. от 11:00ч. в Районен съд Лом.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: върху посочените имоти 1/5 ид. има вписани: договор за аренда, договор за наем и възбрани вх. рег.№ 5256/28.07.2014 год.; вх.рег. № 2538/31.03.2015 и вх.№ 7917/28.12.2018 год.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Лом, адрес Лом 3600 пл. Свобода 8 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това през времетраене на публичната продажба по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в продажбата се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЛОМ, сметка: IBAN BG14UBBS80023300123336 по изпълнително дело № 20171620400338.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Лом, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

КАМЕЛИЯ РАНГЕЛОВА